

Szám: G.7-8/2017.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ganna Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. június 20-án
17.00 órától tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri hivatal Ganna, Fő u. 52.

Jelen vannak: Nagy Ottó polgármester
Berkiné somogyi Adél képviselő
Vargáné Renkó Rita képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt: Bóka Istvánné jegyző
R. Takács Eszter telep. főépítész

A lakosság részéről 7 fő

Nagy Ottó polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a testület határozatképes, mivel 5 fő képviselő-testületi tag közül 3fő megjelent, az ülést megnyitotta.

A következő napirend megtárgyalását javasolta a meghívóban foglaltak szerint:
(Meghívó a jkv. 1. sz. melléklete)

- 1./ Partneri egyeztetés szabályairól rendelet alkotása.
- 2./ Lakossági fórum, vélemények kérése a településképi arculati kézikönyv és az arra épülő településképi rendelet megalkotásához.
- 3./ Vegyes ügyek

A testület a javasolt napirenddel vita nélkül egyetértett, más napirendre javaslat nem volt.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

- 1./ Partneri egyeztetés szabályairól rendelet alkotása.

Nagy Ottó polgármester

Röviden tájékoztatott a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénynek a Településképi arculati Kézikönyv elkészítésével és a településképi rendelet megalkotásával kapcsolatos rendelkezéseiről. Örömmel tájékoztatott arról is, hogy az Országgyűlés módosította a 2017. évi költségvetést, és településenként 1.000.000 Ft-ot irányzott elő a TAK elkészítésével kapcsolatban felmerülő kiadások teljesítéséhez. A támogatás folyósítása augusztus hónap végén, a nettó finanszírozás keretében megtörténik. Elmondta, hogy az önkormányzat a Pro Arch. Építész Stúdióval (1085 Budapest, József krt. 36.) kötött

megállapodást a feladatok települési főépítészre jutó részének elvégzésére. Bemutatta a főépítész megbízást teljesítő R. Takács Esztert várostervező okl. építészmérnököt, aki eljött, hogy tájékoztatást adjon a felmerült szakmai kérdésekben.

Az önkormányzat feladatai:

1. Partnerségi egyeztetés új keretszabályai szerinti partnerségi rendelet megalkotása
2. Főépítész megbízása legalább a Településképi Arculati Kézikönyv és településképi rendelet készítésének idejére
3. A településképi rendelet jóváhagyását követően a HÉSZ felülvizsgálata
 - a településképi követelmények hatályon kívül helyezése
 - a településképi rendelettel való összhang megteremtése.

A partneri egyeztetés szabályairól szóló rendelet-tervezetet a meghívóval együtt kézhez kapták a képviselők (Rendelet-tervezet, hatásvizsgálat a jkv. 2. melléklete). Javasolta a polgármester a tervezet elfogadását.

A képviselő-testület egyetértett a polgármester javaslatával és 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

Ganna Község Önkormányzat Képviselő-testülete

9/2017.(VI.22.) önkormányzati rendelete

a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet partnerségi egyeztetés szabályairól.

(Rendelet a jkv. 3. melléklete)

2./ Lakossági fórum, vélemények kérése a településképi arculati kézikönyv és az arra épülő településképi rendelet megalkotásához.

R. Takács Eszter építészmérnök – települési főépítész

Mivel az önkormányzat az ő cégét bízta meg a törvényben meghatározott települési főépítész feladatok ellátásával, neki jutott ez a munka, amelyet köszönettel vett. A Településképi arculati Kézikönyvek a települések sajátos, egyedi arcát, különösen pedig védendő értékeit hivatottak bemutatni. A kormány Építészeti és Építésügyi Helyettes Államtitkársága egy fiktív település, Magyarszéphegy Arculati kézikönyvét tette közzé digitálisan. Ő kinyomtatva elhozta és közre bocsájta tájékoztatás céljából. A minta kézikönyv tartamileg összhangban van a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelettel, grafikai megjelenítés szempontjából pedig inspirálni kívánja a településeket a kötetek minél szebb és igényesebb megvalósítására. Meg kell találni minden településen azokat az építészeti megoldásokat, amelyek elfogadottak és kedveltek a lakosság által, ezeket a jó mintákat kell széles körben ajánlani. Ezekből a jó mintákból lehet összeállítani a település kézikönyvét. A TAK elfogadásáról határozatban kell dönteni, a településképi rendeletben pedig a településképvédelem összes eleméről kell rendelkezni. Kollégáival már korábban áttanulmányozták a település rendezési eszközeit, próbálták a település helyzetét, adottságait, problémáit megismerni. A fórummal egyidőben a munkatársai járják az utcákat, fényképeznek. Itt a fórumon személyesen lehet véleményt nyilvánítani, kiküldte az önkormányzat az adatlapokat is, amelyeken szintén lehet jelölni a kívánatos megoldásokat. Ők a kívülállók szemével nézve látják ennek a településnek a „másságát” amelyet lehet favorizálni, vagy ha nem felel meg a partnereknek, akkor azt a többségi véleményt rögzíteni. A Lechner Nonprofit Kft. által üzemeltetett Tudásközpont honlapján több tájékoztatás elérhető, amely segítséget adhat a partnereknek a véleménynyilvánításhoz.

Nagy Ottó polgármester

Jellemző régi építkezési mód a településen az, hogy a porták egyik oldalán helyezkedik el a lakóépület, a másik oldalán pedig egy nyári konyha és pince. Még az ide települt külföldiek is igyekeznek ezt szem előtt tartani. Ugyan nincs nyári konyha, de az utcaképet megőrizve a kisházon elhelyeztek utca felől ablakot, bár azt garázsnek használják, és a porta belsejében építettek gyönyörű szép lakóteret. Nagy hangsúlyt helyeznek a település több mint tíz keresztjének a rendben tartására, a közterületekkel együtt történő rendezésére.

R. Takács Eszter

Igen, látja ő is ezt az egyedi építkezési módot. Rögtön szembetűnő a faluban a széles út, nagy zöldterületek a házak előtt. A fórum előtt már munkatársaival járta a falut, és sok olyat vett észre, amely méltó lehet a kiemelésre és jó példaként történő ajánlásra. A munkatársai jelenleg is a településen tartózkodnak, fényképeznek, igyekeznek minél több információt szerezni. Mivel az építészhez kérdés nem volt, így az elkészült és távozott.

3./ Vegyes ügyek

3/A. Gannai falunap-gyereknapi megrendezése.

Nagy Ottó polgármester

Elmondta, hogy a képviselőkkel megbeszélték időközben a falunap-gyereknapi megrendezését. Úgy gondolták, hogy a július 1-je megfelelő időpont volna a rendezvény lebonyolítására. A helyszín jó idő esetén a futballpálya, remélhetőleg már megfelelő lesz a friss fűszőnyeg. A programokra vonatkozóan annyi, hogy a gyerekeknek is a megszokott ugrálóvár, bika, arcfestés, tetoválás, gyöngyözés, egyéb játékok, vetélkedők, ugyanúgy a felnőtteknek is a főzőverseny, családi vetélkedők, egy-két külső előadóval.

A képviselők a javaslattal vita nélkül egyetértettek, 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:

45/2017.(VI.20.) számú határozat

Ganna Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy **2017. július 1-én falunapot-gyereknapi** tart.

A programokat megszervezéséről a képviselő-testület gondoskodik 2017. évi költségvetése terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a szervezésről gondoskodjon.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. július 1.

3/B. Beiskolázási támogatásokról döntés.

Nagy Ottó polgármester

Elmondta, hogy 6 fő óvodás, 10 fő általános iskolás, 17 fő középiskolás, 5 fő felsőoktatásban, vagy még középfokú oktatási intézményben továbbtanuló diákkal lehet számolni. Tavaly 660 e/Ft-ot fizettek ki támogatásként úgy, hogy az óvodásoknak 10 e/Ft-ot, oktatásban

résztvevőnek pedig 20 e/Ft-ot biztosítottak. Az önkormányzat 2017. évi költségvetésében 660 e/Ft-ot terveztek erre a célra. Javasolta, hogy az előző évi összegekkel járuljanak hozzá idén is az iskoláztatási költségek viseléséhez, természetesen az önkormányzat szociális ellátásokról szóló rendeletében foglalt feltételekkel. Azért is lényeges a minél előbbi döntés, mert a szülőknek az igazolásokat be kell szerezni, a hivatalnak pedig egyenként rögzíteni kell az ASP-rendszerben.

A képviselők a polgármester javaslatával vita nélkül egyetértettek, 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozták:

46/2017.(VI.20.) számú határozat

Ganna Község Önkormányzat Képviselő-testülete
az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében e célra tervezett előirányzat terhére

- az óvadás gyermekek szüleit 10.000.-Ft/gyermek
 - az általános-, közép-, és felsőfokú iskolások szüleit 20.000.-Ft/gyermek összegű beiskolázási támogatásban részesíti.
- Felkéri a jegyzőt, hogy a támogatások kiutalásáról gondoskodjon.

Felelős: jegyző

Határidő: 2017. augusztus 19.

3/C. Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata módosítására javaslat.

Bóka Istvánné jegyző

Javasolta az SzMSz módosítását: A népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló törvény kiiktatta az országos népi kezdeményezés jogintézményét. Népi kezdeményezés útján a képviselő-testület elé terjeszthető volt minden olyan ügy, amelynek eldöntése a képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A helyi rendeletből ki kell emelni a népi kezdeményezésre vonatkozó rendelkezéseket, ezért készítette el az SzMSz módosításáról szóló tervezetet.

Ismertette a rendelet-tervezetet és a hatásvizsgálatot (Írásos előterjesztés a jkv.3a-3b melléklete).

A képviselő-testület egyetértett a jegyző javaslatával és 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:

Ganna Község Önkormányzata Képviselő-testületének

10/2017.(VI.30.) önkormányzati rendelete

Ganna Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 8/2013.

(VIII.06.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Rendelet a jkv. 4. melléklete)

Az SzMSz egységes szerkezetben a jkv. 5. melléklete.

Más tárgy, bejelentés nem volt a polgármester az ülést 17.50 órakor bezárta.


Nagy Ottó
polgármester




Bóka Istvánné
jegyző