



## Ajánlat

# Ganna Község Önkormányzata számára

Verziószám: LED 1.1

Az ajánlat tárgya:

1. A közvilágítás korszerűsítése
2. A közvilágítás üzemeltetése

Az ajánlat készült: 2017. május 08.

Az ajánlat érvényessége: 1 hónap

Kapják: (1) Nagy Ottó Polgármester Úr – Ganna Község Önkormányzata  
(2) Irattár

## Tisztelt Polgármester Úr!

Társaságunk az Önök által rendelkezésünkre bocsátott információk és az általunk elvégzett helyszíni bejárás és/vagy felmérésen szerzett információk alapján az alábbi műszaki tartalomban meghatározott közvilágítási korszerűsítést és üzemeltetést ajánlja az Önök települése számára.

## 1. Társaságunk bemutatása

A NEG Zrt. célja, hogy ESCO társaságként az energia piacon komplex megoldást kínáljon az energiahatékonyság növelésére, az energia-felhasználás költségeinek csökkentésére. Tevékenységi körünk a közvilágítás-korszerűsítés, valamint energetikai projektek komplex fejlesztése.

Feladatunknak tekintjük az infrastruktúra fejlesztésével kapcsolatos jogi, finanszírozási keretek folyamatos fejlesztését, a rendelkezésre álló források hatékony felhasználását.

Szakembereink 10 év munkatapasztalattal rendelkeznek 400 önkormányzat közvilágítási berendezéseinek a korszerűsítése, üzemeltetése és karbantartása területén.

## 2. Az ajánlat

### 2.1 A közvilágítás korszerűsítése

Beruházás adatai (63 db lámpa korszerűsítése)		
Beruházás nettó összege	4 600 000	Ft
Beruházás bruttó összege	5 842 000	Ft
Beruházással érintett lámpatestek száma	63	db

A beruházás során a meglévő 63 db lámpát korszerűsítjük:

	Lámpaszám	Beépített teljesítmény	
Jelenlegi	63 db	2,976 kW	100,00 %
Jövőbeli	63 db	1,563 kW	52,52 %
<b>Elért teljesítménycsökkenés</b>		<b>1,413 kW</b>	<b>47,48 %</b>

A beruházást követően a település összes lámpája korszerűvé válik:

Korszerűsítés utáni lámpatest összetétel		
LED lámpatest	63	db

A beépített teljesítmény csökkenése következtében elérhető megtakarítás:

A település jelenlegi közvilágítási díjai (nettó)			
1.	Villamos energia díj	231 831	Ft/év
2.	RHD (jogszályban meghatározott díjak)	297 584	Ft/év
3.	Karbantartási költségek	159 703	Ft/év
Összesen		689 118	Ft/év

A település jövőbeni (korszerűsítés utáni) közvilágítási díjai (nettó)			
1.	Villamos energia díj	96 040	Ft/év 41,43%
2.	RHD (jogszályban meghatározott díjak)	144 843	Ft/év 48,67%
3.	Karbantartási költségek: (63 db* 1 400 Ft/lámpa/év)	88 200	Ft/év 55,23%
Összesen:		329 083	Ft/év 47,75%

Megtakarítás (nettó)			
1.	Villamos energia díj	135 791	Ft/év 58,57%
2.	RHD (jogszályban meghatározott díjak)	152 741	Ft/év 51,33%
3.	Karbantartási költségek	71 503	Ft/év 44,77%
Összesen:		360 035	Ft/év 52,25%

## 2.1.1 Finanszírozás a megtakarításból

Az ESCO (Energy Saving Cooperation) konstrukció lényege, hogy az energia és költség csökkenést eredményező beruházások előkészítése és lebonyolítása az Önkormányzat részéről nem igényel pénzügyi ráfordítást, mert a projekt pénzügyi kereteit egy ESCO társaság, adott esetben a NEG biztosítja. Amennyiben szakembereink jelentős megtakarítási lehetőségeket tárnak fel, a szükséges beruházásokat cégünk megfinanszírozza, saját forrásból illetve pénzügyi forrásokat bevonva. Az Önkormányzat a szerződés futamideje alatt a megvalósított fejlesztések következtében realizált és garantált megtakarításból (Bérleti díj) fizeti vissza a beruházás költségeit, ezt követően a teljes megtakarítás Önöket illeti.

Finanszírozás		
Bérleti díj*(nettó)	360 035	Ft/év
Futamidő	180	hónap

\*Társaságunk az induló bérleti díjat évente a fogyasztói árindex alapján növeli.

Jelen kalkuláció a teljes megtakarítást a rekonstrukció finanszírozására fordítja, ezért sem további költség sem azonnali megtakarítás nem jelentkezik.

Az ESCO konstrukció megoldást jelent azon partnereink számára, akiknek nem áll rendelkezésükre elegendő forrás ahhoz, hogy elavult és energiapazarló rendszereiket korszerűsítsék, ha magas közüzemi, működtetési költségei vannak, ugyanakkor pénzügyi forráshiánnyal küzdenek.

## 2.2 Karbantartási és üzemeltetési ajánlatunk

Társaságunk az eddigi magyarországi gyakorlattal szakítva egy új és költséghatékony megoldást kínál a közvilágítási rendszerek üzemeltetésére. Az önkormányzat a lámpatestek száma után egy alacsony összegű, éves szinten nettó 1 400 Ft rendelkezésre állási díjat\*\* fizet lámpánként.

*\*\*Társaságunk az induló rendelkezésre állási díjat évente a fogyasztói árindex alapján növeli.*

### A rendelkezésre állási díj biztosítja:

- 24 órán át hívható ügyfélszolgálatot
- kapcsolattartást az áramszolgáltatóval
- felelősségbiztosítást a kivitelezési és folyamatos üzemeltetési tevékenységre, az eszközgyártók feltételeihez igazodóan a **garancia a futamidő végéig vonatkozik** a beépített eszközökre
- az önkormányzat villamos energiaszámláinak igény szerinti ellenőrzését és a szükség szerinti reklamációk kezelését

**Az éves rendelkezésre állási díjon felül egyéb díj a garanciális időszakban nem kerül felszámításra.**

## 3. Összegzés

A legmodernebb technológiával korszerűsítjük a közvilágítást, melynek eredménye az azonnali energiahatékonyság növelése. A fejlesztés nem igényeli, köti le Önkormányzatuk forrásait.

Az éves megtakarítás az Önök esetében jelenlegi árszinten nettó **360 035 Ft**. A költségmegtakarítás évente megteremti a beruházás éves díjának fedezetét. Az általunk kalkulált **bérleti díj** megegyezik az Önök által realizált megtakarítással, így a beruházás kivitelezése a Testület tervezett éves költségvetését nem befolyásolja. Kizárólag az Önkormányzat döntésén múlik, hogy mikortól érvényesülnek az alacsonyabb költségek.

Amennyiben ajánlatunk illeszkedik a település jövőbeni terveibe, kérjük mielőbb tájékoztassanak az esetlegesen felmerülő kérdésekről, az ajánlat elfogadásáról, illetve bármilyen változtatási igényük van, kérjük jelezzék és átalakítjuk ajánlatunkat az Önök igénye alapján.

Bízunk benne, hogy ajánlatunk az Önök Önkormányzata számára energia hatékony megoldási lehetőséget kínál.

Tisztelettel és Üdvözlettel:

Donázy István  
vezérigazgató